

# Schimmelpilzschäden in Innenräumen.

## Modul 2b: Qualifikation zum Fachberater für Schimmelpilzschäden.

Schimmelpilze in Innenräumen sind nach wie vor eine unterschätzte Gefahr – und die Verbreitung steigt. Die Ursachen sind vielfältig: von außen eintretende Feuchtigkeit, Leckagen innerhalb des Gebäudes oder Kondensationsfeuchte aufgrund ungenügender Wärmedämmung oder falscher Nutzung. Bei der Sanierung von Schimmelpilzschäden werden häufig nur Symptome, aber nicht die Ursachen des Schadens beseitigt. Welche Schritte nötig sind, um Pilzbefall zu erkennen, zu bewerten und fachgerecht zu sanieren, vermittelt Ihnen dieser modular aufgebaute Lehrgang.

Dabei haben Sie die Wahl: Die Module 1, 2a und 3 vermitteln Ihnen die Fachkunde zum "Sachverständigen für Erkennung und Bewertung von Schimmelpilzschäden". Die Kombination von Modul 1 und 2b sind Basis für den "Fachberater für Schimmelpilzschäden", durch das zusätzliche Modul 2c verschaffen Sie sich die Kompetenz zum "Projektleiter für die Sanierung von Schimmelpilzschäden".

### Ihr Nutzen

Dieser Lehrgang vermittelt Ihnen Grundlagen und Praxiswissen, um Schimmelpilzschäden sicher zu erkennen und zu bewerten. Top Referenten erläutern Ihnen die jeweiligen Zusammenhänge und die praktische Umsetzung im planerischen, bauphysikalischen, technischen und handwerklichen Bereich. Sie lernen die aktuellen Regelwerke zur fachgerechten Sanierung kennen. Praktische Beispiele veranschaulichen die Ursachen für Schimmelpilzbefall und verdeutlichen, wie Ablauf und Umfang einer fachgerechten Sanierung einzuschätzen sind.

### Inhalt

Modul 2b: Fachwissen für Fachberater (2 Tage)

- Ursachen für mikrobielle Belastungen in Innenräumen
- Geeignete Messgeräte und Sensoren
- Interpretation von Messergebnissen

- Richtige Probenahme
- Analysemethoden, Interpretation von Ergebnissen
- Schimmelresistente Baustoffe- und Beschichtungen
- Erkennen und Bewerten von Feuchteschäden
- Grundlagen der Bautrocknung (Methoden, Geräte, Kosten)
- Bewertung von Sanierungsmethoden
- Kostenkalkulation einer Sanierung
- Baurecht
  - Mängelbegriff nach BGB und VOB/B
  - Durchsetzung und Abwehr von Gewährleistung
  - Schadensersatz und Schmerzensgeld
  - Architektenhaftung, Planungsfehler, Mitverschulden
  - Anmeldung von Bedenken bei Auftragserteilung
  - Durchsetzung des Werklohns nach dem neuen Forderungssicherungsgesetz (FoSiG)

- Verantwortlichkeiten nach neuer Wohnungs-Lüftungsnorm DIN 1946-6

- Prüfung

### Zielgruppe

Bauhandwerker, Fachverkäufer Baustoffhandel, Fachverkäufer Baustoffhersteller, Energieberater, Sachverständige im Bauwesen.

### Zulassungsvoraussetzungen

Erfolgreicher Besuch von Modul 1 (Seminarnummer 05350).

### Abschluss

Mit diesem Modul (in Verbindung mit Modul 1) qualifizieren Sie zum "Fachberater für Schimmelpilzschäden (TÜV)".

### Ihr Referent

Erfahrene Fachdozenten von TÜV Rheinland aus der Praxis für die Praxis.

**Veranst.-Nr.**  
05349

**Termin/Ort**

10.11.2011 bis 11.11.2011

München

16 Unterrichtseinheiten

**Preis**

530,00 € zzgl. MwSt.

630,70 € inkl. 19% MwSt.

**Prüfung**

145,00 € zzgl. MwSt.

**Kontakt**

TÜV Rheinland Akademie GmbH

Moosacherstr. 56a

80809 München

Regionales Servicecenter Süd

Tel.: 089 374281-75

Fax: 0800 8484044

servicecenter-sued@de.tuv.com