

Schimmelpilzschäden in Innenräumen.

Modul 3: Spezialwissen für Sachverständige und Gutachter.

Schimmelpilze in Innenräumen sind nach wie vor eine unterschätzte Gefahr – und die Verbreitung steigt. Die Ursachen sind vielfältig: von außen eintretende Feuchtigkeit, Leckagen innerhalb des Gebäudes oder Kondensationsfeuchte aufgrund ungenügender Wärmedämmung oder falscher Nutzung. Bei der Sanierung von Schimmelpilzschäden werden häufig nur Symptome, aber nicht die Ursachen des Schadens beseitigt. Welche Schritte nötig sind, um Pilzbefall zu erkennen, zu bewerten und fachgerecht zu sanieren, vermittelt Ihnen dieser modular aufgebaute Lehrgang.

Dabei haben Sie die Wahl: Die Module 1, 2a und 3 vermitteln Ihnen die Fachkunde zum "Sachverständigen für Erkennung und Bewertung von Schimmelpilzschäden". Die Kombination von Modul 1 und 2b sind Basis für den "Fachberater für Schimmelpilzschäden", durch das zusätzliche Modul 2c verschaffen Sie sich die Kompetenz zum "Projektleiter für die Sanierung von Schimmelpilzschäden".

Ihr Nutzen

Dieser Lehrgang vermittelt Ihnen Grundlagen und Praxiswissen, um Schimmelpilzschäden sicher zu erkennen und zu bewerten. Top Referenten erläutern Ihnen die jeweiligen Zusammenhänge und die praktische Umsetzung im planerischen, bauphysikalischen, technischen und handwerklichen Bereich. Sie lernen die aktuellen Regelwerke zur fachgerechten Sanierung kennen. Praktische Beispiele veranschaulichen die Ursachen für Schimmelpilzbefall und verdeutlichen, wie Ablauf und Umfang einer fachgerechten Sanierung einzuschätzen sind.

Inhalt

Modul 3 – Sachverständigenwesen / Gutachter (3 Tage)

- Einführung in das Sachverständigenwesen
- Mustersachverständigenverordnung
- Qualifikation und Nachweis der besonderen Fachkunde

- Arten von Sachverständigen
- Privatgutachter, Gerichtssachverständiger, Schiedsgutachter
- Rechte und Pflichten eines Sachverständigen
- Anforderungen, Aufbau und Inhalt eines Gutachtens
- Auswahl der Sachverständigen
- Der Ortstermin
- Bewertung und Darstellung des Soll-Zustandes / Ist-Zustandes
- Fragen der Haftung und Versicherbarkeit
- Abnahme von Sanierungsarbeiten
- Vergütung / Honorar / JVEG
- Objektbeispiele und Mustergutachten

Zielgruppe

Architekten, Ingenieure, Techniker, Handwerker, Sachverständige, Regulierungsbeauftragte der Versicherungswirtschaft.

Abschluss

Am Anschluß an dieses Modul 3 folgt eine Prüfung (4 Stunden). Nach Besuch der Module 1, 2a (2 Tage, Seminarnummer 05357) und 3 (3 Tage, Seminarnummer 05353) und erfolgreicher Prüfung erhalten Sie den Abschluß zum „Sachverständigen für die Erkennung und Bewertung von Schimmelpilzschäden (TÜV)“. Sie erhalten die fachliche Basis zur Anerkennung als Sachverständiger nach DIN EN ISO / EC 17024. Das Zertifikat gilt 3 Jahre.

Ihr Referent

Erfahrene Fachdozenten von TÜV Rheinland aus der Praxis für die Praxis.

Veranst.-Nr.

05353

Termin/Ort

23.11.2011 bis 25.11.2011

München

24 Unterrichtseinheiten

Preis

720,00 € zzgl. MwSt.

856,80 € inkl. 19% MwSt.

220,00 € zzgl. MwSt. für Prüfung
(05354).

Kontakt

TÜV Rheinland Akademie GmbH

Moosacherstr. 56a

80809 München

Regionales Servicecenter Süd

Tel.: 089 374281-75

Fax: 0800 8484044

servicecenter-sued@de.tuv.com